

Nykøbing Sj. Varmeværk a.m.b.a.



Takster og tariffer Gældende fra 01/01-31/12 2022

Forbrugerpriser for 01.01.22– 30.04.22

Fast årlig pris		
Det afgiftspligtige areal er fastsat i.h.t. BBR-registret.		
Effektbidrag	ex. moms	inkl. moms
Pris pr. m2 for parcel/boliger	Kr. 24,00	Kr. 30,00
Institutioner	Kr. 24,00	Kr. 30,00
Erhverv/moms virksomhed	Kr. 12,00	Kr. 15,00
Tillæg Annebergparken pr.m2	Kr. 38,00	Kr. 47,50
Abonnementsbidrag		
<i>For hver stik til bebyggelse med selvstændig måler inkl. parcelhusmåler.</i>		
Abonnementsbidrag pr. år	kr. 825,00	kr. 1.031,25
Unit leje pr. år	kr. 840,00	kr. 1.050,00
Forbrugsbidrag		
Målerafregning pr. MWh	Kr. 500,00	Kr. 625,00

Forbrugerpriser for 01.05.22 – 30.06.22

Fast årlig pris		
Det afgiftspligtige areal er fastsat i.h.t. BBR-registret.		
Effektbidrag	ex. moms	inkl. moms
Pris pr. m2 for parcel/boliger	Kr. 24,00	Kr. 30,00
Institutioner	Kr. 24,00	Kr. 30,00
Erhverv/moms virksomhed	Kr. 12,00	Kr. 15,00
Tillæg Annebergparken pr.m2	Kr. 38,00	Kr. 47,50
Abonnementsbidrag		
<i>For hver stik til bebyggelse med selvstændig måler inkl. parcelhusmåler.</i>		
Abonnementsbidrag pr. år	kr. 825,00	kr. 1.031,25
Unit leje pr. år	kr. 840,00	kr. 1.050,00
Forbrugsbidrag		
Målerafregning pr. MWh	Kr. 785,00	Kr. 981,25

Forbrugerpriser for 01.07.22 – 31.12.22

Fast årlig pris		
Det afgiftspligtige areal er fastsat i.h.t. BBR-registret.		
Effektbidrag	ex. moms	inkl. moms
Pris pr. m2 for parcel/boliger	Kr. 23,70	Kr. 29,63
Institutioner	Kr. 23,70	Kr. 29,63
Erhverv/moms virksomhed	Kr. 11,85	Kr. 14,81
Tillæg Annebergparken pr.m2	Kr. 38,00	Kr. 47,50
Abonnementsbidrag		
<i>For hver stik til bebyggelse med selvstændig måler inkl. parcelhusmåler.</i>		
Abonnementsbidrag pr. år	kr. 825,00	kr. 1.031,25
Unit leje pr. år	kr. 840,00	kr. 1.050,00
Forbrugsbidrag		
Målerafregning pr. MWh	Kr. 1115,00	Kr. 1.393,75

Byggevarme

Forbrug betales efter måler kr. 1.051,50 pr. MWh. Eks. moms.

Effektbidrag og abonnementsbidrag

Betaling opkræves ved indflytning, dog senest 1 år efter tilslutning.

Moms p.t. 25 %

Bemærk!

Der er 3 takstblade for 2022, da året desværre har krævet to gange prisstigninger på MWh prisen.

Den samlede vægtede pris for året pr. MWh bliver 1062,50 kr. inkl. moms.

Gebyrer for 2022

Standardgebyrer for varmeområdet i henhold til afgørelse i Energitilsynet.

Rente: Diskonto + 7,8 % betales af det skyldige beløb.

	<i>Eks. moms</i>	<i>Inkl. moms</i>
Pris Momsfri		
Rykker	kr. 100,00	
Inkassomeddelelse	kr. 100,00	
Lukkebesøg	kr. 375,00	
Betalingsordning	kr. 100,00	
Pris inkl. moms		
Genopluk. indenfor normal åbningstid	Kr. 375,00	kr. 468,75
Fogedforretning, udkørende	Kr. 330,00	kr. 412,50
Selvaflæsningskort, rykker	Kr. 65,00	kr. 81,25
Aflæsningsbesøg	Kr. 270,00	kr. 337,50
Flytteopgørelse ved selvaflæsning	Kr. 65,00	kr. 81,25
Flytteopgørelse ved aflæsningsbesøg	Kr. 270,00	kr. 337,50
Nedtagning af måler	Kr. 600,00	kr. 750,00
Genetablering af måler	Kr. 600,00	kr. 750,00
Ekstraordinær måleraflæs. m. opgørelse	Kr. 200,00	kr. 250,00
Udskrift af regningskopi	Kr. 35,00	kr. 43,75
Gebyr for manuel opkrævning (FI kort)	Kr. 24,00	Kr. 30,00
Målerundersøgelse på stedet	Kr. 335,00	kr. 418,75

Betalinger

Der opkræves aconto opkrævninger kvartalsvis, med sidste rettidige indbetalingsdag den 1. hverdag i månederne februar, maj, august og november.

Årsafregning for perioden bliver der afregnet med 1. opkrævning pr. 1. februar det følgende år under hensyn til "Almindelige bestemmelser for Fjernvarmelevering".

Bestemmelser

Afregningstidspunkt

Vi gør opmærksom på, at der skal betales faste afgifter, målerleje, forbrug m.m. fra installationen bliver meldt færdig af vores installatør - uagtet om man er indflyttet i ejendommen endnu! Selve indflytningstidspunktet er værket uvedkommende.

Etablering af unit

Det er obligatorisk for nye tilslutninger at leje unit af varmeværket. Men eksisterende forbrugere kan også vælge at leje sin unit hos os, når det er ved at være tid til at udskifte den gamle. Der skal i så fald laves en tillægskontrakt på unitleje. Unitleje opkræves sammen med de andre løbende udgifter.

For eksisterende kunder, der ønsker at leje en unit, koster det 4000,00 kr. eks. moms / 5000,00 kr. inkl. moms i etableringssalær for at få opsat en lejeunit. Dette beløb vil blive opkrævet ved underskrift af kontrakt.

Levering af varme

Udebliver betalingen vil der blive taget skridt til afbrydelse af varmforsyningen. Ved afbrydelse af varme ifm. udlejningsejendomme, hvor lejer står for kundeforholdet, vil de faste afgifter blive tilskrevet ejeren efter lukning.

For afbrydelse, eventuelt genåbning, samt kørsel til forbruger, betales gebyr i. h. t. gældende tarif.

Depositum

Værket kan stille krav om depositum som sikkerhed for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for at værket uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren. Der vil altid ske en individuel bedømmelse af forbrugeren forhold, inden der stilles krav om depositum eller anden sikkerhedsstillelse. Og der vil kun blive stillet krav om depositum, hvis forbrugeren umiddelbart inden kravet stilles, har haft et uregelmæssigt betalingsmønster med gentagne væsentlige overskridelser af betalingsfrister, eller der udmeldes betalingsstandsning e. l. Beløbsstørrelsen vil normalt ligge i størrelsesordenen 3-6 mdr. skønnet forbrug.

Tilslutningstakster

1. Etablering af hovedledninger og fordelingsledninger i ny udstykninger

Varmeværket leverer og svejser hoved- og fordelingsledninger uden beregning.

Grundejer/Udstykker leverer adgangsveje, udgravning, rørhåndtering, omkringfyldning og reetablering ifølge DS 475.

2. Tilslutning af hus ved etableret hovedledning*

Eksisterende ejendomme: Investeringsbidrag og stikledning i alt kr. 16.000,00 eks. moms / kr. 20.000 inkl. moms for eksisterende ejendomme med vandbårent anlæg. Dette opkræves samlet under navnet Tilslutningsudgift. Prisen er inkl. nedtagning og bortskaffelse af eksisterende anlæg, samt tilslutning af unit.

Nybyg: Investeringsbidrag og stikledning i alt kr. 4.000,00 eks. moms / kr. 5.000,00 inkl. moms for nybyggeri med vandbårent anlæg. Dette opkræves samlet under navnet Tilslutningsudgift.

Obligatorisk etablering af unit med årlig unitleje på kr. 840,00 eks. moms / kr. 1050,00 inkl. moms.

3. Tilslutninger i udstykkede områder uden hovedledning

Der kan efter varmeværkets valg udarbejdes kampagner for 1 + 2 prissat efter områdets forhold og med betingelser om samlet tilslutning. Kampagnebetingelser godkendes af bestyrelsen for hvert projekt.