



DIALOGMØDE
04.12.22

Nykøbing Sjælland
Varmeværk a.m.b.a.





Agenda

- ❖ Velkomst m. præsentation
- ❖ Året der er gået
 - Prispolitikken – prisforhøjelser
- ❖ Hvad siger lovgivningen? v. Finn Thomassen, EY
- ❖ Udvikling på energimarkedet v. Kenneth Diget, Energi Team
- ❖ Økonomien fremadrettet
- ❖ De fremtidige projekter
 - Varmepumpe & radionetværk
- ❖ Administrationen informerer
 - Indefrysningsordningen & Rate opkrævninger i 2023
- ❖ Opsamling og Afslutning





Hvem er hvem?

Bestyrelse
Rådgivere
Ansatte

- kort præsentation af hvem folk er, hvilken rolle de har og deres baggrund



Holger Wittrock



*Jeg er en 71 år og pensionist.
Jeg har arbejdet 27 år på
Lundbeck som Maskinmester.*

*Jeg har været ca. 30 år i
bestyrelsen i Nykøbing Sj
Varmeværk – og er pt. formand.*

*I min fritid er jeg aktiv i Nykøbing
Sj. Roklub og har været det i 25
år. Derudover er jeg vinbonde.*

Kurt Mønsted

*Jeg er ansat som brøndborer på 16. år
i Holbæk.*

*Siden 2019 har jeg været medlem af NSFV
bestyrelsen.*

*I min fritid aktiv medlem i Nykøbing Sj. Roklub
samt formand for Marineforeningen
Nykøbing Sj.*

*Jeg interesserer mig meget for naturen og `vild
med vilje`.*



Robert Krogsgaard



Jeg er revisoruddannet og blev registreret revisor i 1975. Mine kunder er boligforeninger og små håndværksmestre, og derudover er jeg økonomisk ansvarlig for et smede-og maskinværksted med 18 ansatte, hvor jeg har været i 33 år.

Jeg har været i bestyrelsen i Nykøbing Sjælland Varmeværk siden 2009 og er nu næstformand, hvor økonomien er mit ansvarsområde.

Jeg har siden min tilflytning til Kommunen i 2008 deltaget i byens foreningsliv som medlem af bestyrelsen og er pt. næstformand i NYKA.

Steen Gøthche

Jeg er en 69 årig aktiv pensionist inden for etablering af køleanlæg og varmepumper.

Jeg har i over 30 år haft Vestsjællands Køleservice her i Nykøbing, hvor vi lavede alt inden for køleanlæg og varmepumper. I denne periode var jeg 8 år i branche-foreningens bestyrelse, det der i dag hedder Dansk køl og varme. I dag er jeg sensor på uddannelse af Varmepumpe montører.

Ud over det almindelige bestyrelsesarbejde, sidder jeg i varmepumpeudvalget, hvor vi arbejder med indkøb og etablering af en 6 MW varmepumpe, hvor jeg kan bruge min mange års erfaring med Varmepumper.



Ervin Jørgensen



Jeg er pensioneret og bor på Egebjergvej.

*Jeg har arbejdet som ingeniør hos
Nea-Lindberg og ABB i 30 år.*

*Jeg blev suppleant i Nykøbing Sjælland
varmeværk sidste år.*

*Min fritidsinteresser er bordtennis og
roning.*

Kim Olsen

*Jeg arbejder hos Kaj Larsen
A/S i VVS & Fjernvarme
afdelingen.*

*Jeg har været en del af
Nykøbing Sj. Varmeværks
bestyrelse siden 2020.*



Majken Nevermann



Jeg er 76 år og har været bosat i kommunen siden 1970, og i alle årene fulgt arbejdet i Nykøbing Sj Varmeværk.

Min uddannelse fra Suhrs Seminarium, har givet arbejde ved Undervisning – som Økonoma og Campingchef bl.a.

I en periode har jeg været medlem af Byrådet i Nykøbing – Rørvig og i en periode medlem i Vestsjællands Amtsråd. Begge steder med mange tillidposter indenfor: Økonomi – Udvikling – Natur og Miljø mm.

Udpeget som Byrådets Repræsentant i 2015 og valgt til Bestyrelsen i 2019.

Gitte Terp Henriksen

*Jeg er Cand. Polit.
Analytiker i Analyseteamet,
borgmesterkontoret Køge Kommune
Medlem af SF og indstillet til NSFV
bestyrelsen af Odsherred byråd her i
oktober i år.*

*Jeg har tidligere været
bestyrelsesmedlem ved Farum
Fjernvarme 2010-2013.*



Kim Rune Jensen



Jeg er uddannet tømrer i 95', har arbejdet med typehuse og i en periode som bygningsleder. Jeg 10 års erfaring med specialområdet blandt andet som souschef.

Jeg repræsenterer Nye Borgerlige og er udpeget af kommunalbestyrelsen til at sidde i Nykøbing Sj. Varmeværks bestyrelse i perioden 2022-2026

Jeg har stor interesse i fjernvarme, energiproduktion og den grønne omstilling og er derfor også stor fortaler for kernekraft. Jeg vil beskrive mig selv som idérig, tålmodig og med gode evner til at problemløse. Jeg er teknikkør.

Finn Thomassen, EY

*Jeg er revisor og rådgiver for
forsyningsvirksomheder.
Jeg har 23 års erfaring som revisor, med
speciale inden for varme, vand,
spildevand, affald og el.*

*Jeg er forfatter til artikler udgivet af
EY Energi & Forsyning.*

*Jeg holder foredrag & kursus for
forsyningssektoren og
tilsynsmyndighederne.*



Kenneth L. Diget, Energi Team



*Jeg er Nykøbing SJ Varmeværks
rådgiver hos Energi Team.*

*Jeg startede i Energi Team i 2017
og har været i energibranchen
siden 2003 ved NESAs, SEAS-NVE
og DONG Energy.*

Klaus Hansen, NSFV

*Jeg er ansat som driftsleder af
varmeværket.*

*Jeg er uddannet som blikkenslager.
Har arbejdet som naturgas
rørlægger i 10 år og VVS
installatør i 12 år hos entreprenør
firmaet I. Anker Andersen i
Holbæk.*

*Jeg har været på varmeværket i
17 år.*



Maj-Britt Kjerrumgaard, NSFV

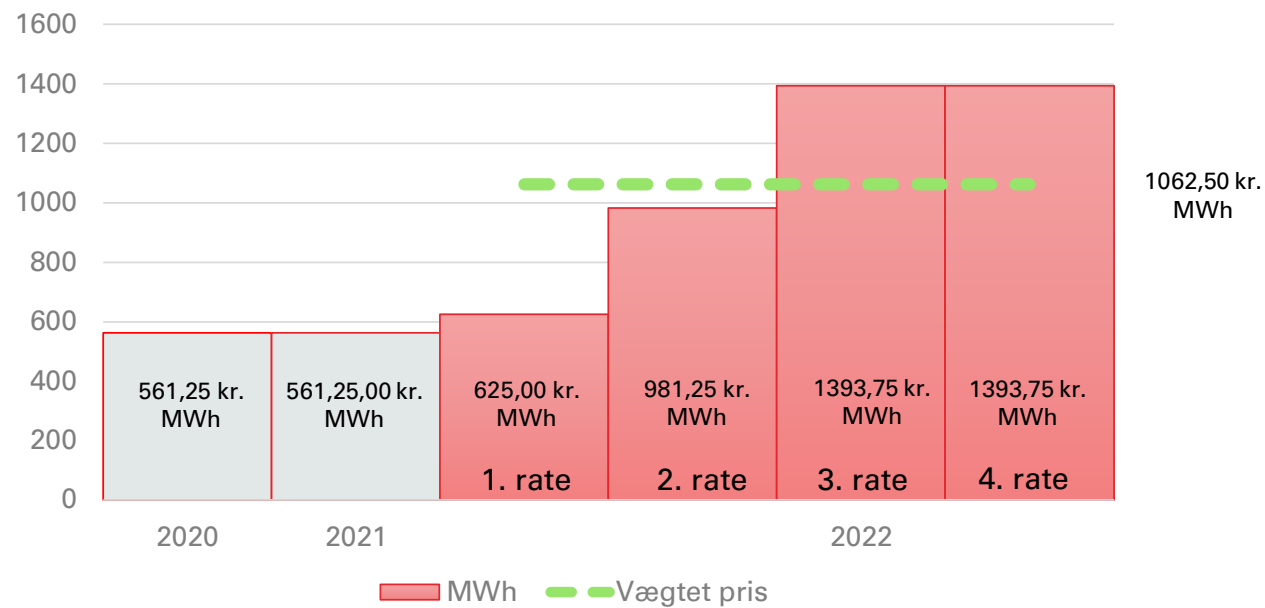


Jeg sidder i administrationen som forretningsfører - til dagligt fungerer jeg som blæksprutte.

Jeg er uddannet IT-assistent og har arbejdet 13 år som programansvarlig, underviser & supporter hos Plass Data i Holbæk. Jeg har været hos NSFV i 13 år.

I min fritid har jeg tidl. været i forenings bestyrelser – FDF, Dragsholm Hundeskole m.m. Lige pt. er jeg kasserer i vores sommerhus GF Ingershøj . Og så arrangerer jeg et Byttemarked her i byen hvert år.

Året der er gået v. Robert Krogsgaard





Standard hus

	NY GNS PRIS 2022		2021		Stigning
18,1 * 850 kr. pr MWh	15.385,00	18,1 * 449 kr. pr MWh	8.126,90		7.258,10
130 m ² * 24 kr pr m ²	3.120,00	130 m ² * 23,70 kr pr m ²	3.081,00	60,62 %	39,00
Abonnementsbidrag	825,00	Abonnementsbidrag	825,00		0,00
	19.330,0		12.032,90		7.297,10
Moms	4.832,50	Moms	3.008,23		1.824,28
Samlet pris	24.162,50	Samlet pris	15.041,13		9.121,38

Standard lejlighed

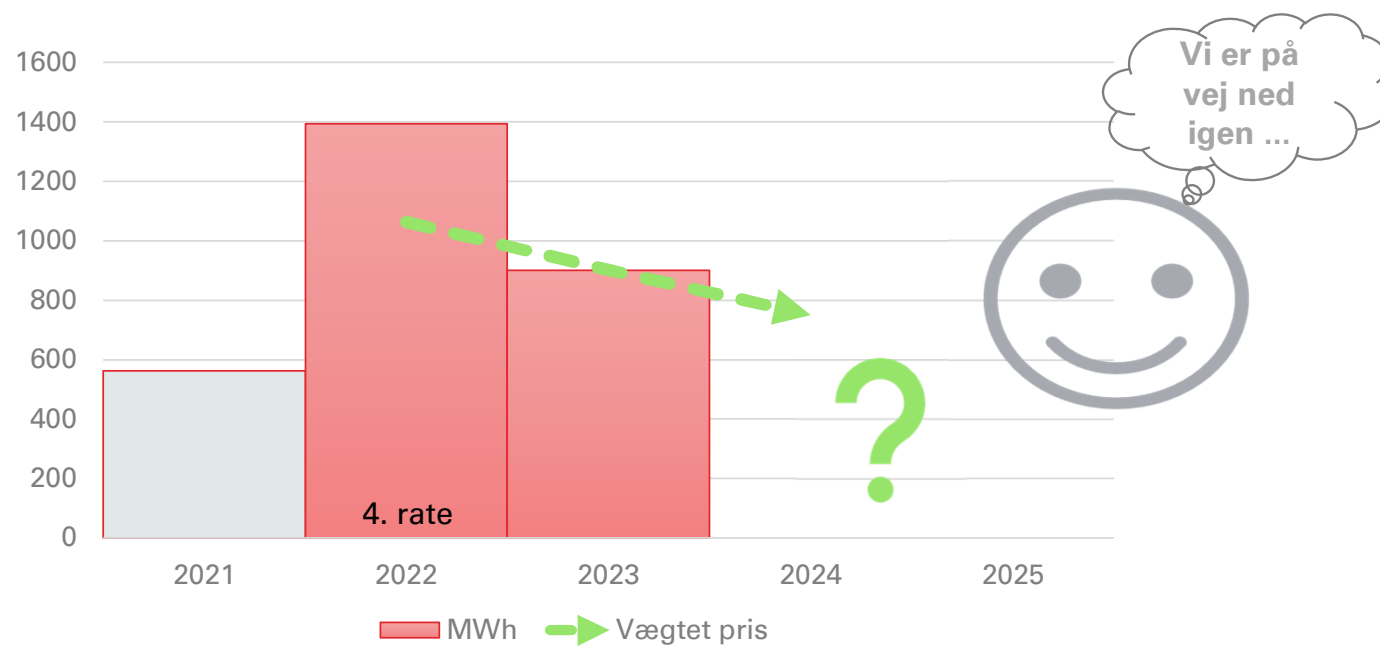
	NY GNS PRIS 2022		2021		Stigning
15,0 * 850 kr. pr MWh	12.750,00	15 * 449 kr. pr MWh	6.735,00	64,65 %	6.015,00
75 m ² * 24 kr pr m ²	1.800,00	75 m ² * 23,70 kr pr m ²	1.777,50		22,50
Abonnementsbidrag	825,00	Abonnementsbidrag	825,00		0,00
	15.375,00		9.337,50		6.037,50
Moms	3.843,75	Moms	2.334,37		1.509,37
Samlet pris	19.218,75	Samlet pris	11.671,87		7.546,87

Stigning fra
2021 til
2022

- for et std.
hus / std.
lejlighed



Priserne fremad v. Robert Krogsgaard



Annebergtillægget falder fra 47,50 kr./m² til 31 kr./m² i 2023



Std. hus

	2023		2022
18,1 * 720 kr. pr MWh	13.032,00	18,1 * 850 kr. pr MWh	15.385,00
130 m ² * 24 kr pr m ²	3.120,00	130 m ² * 24 kr pr m ²	3.120,00
Abonnementsbidrag	825,00	Abonnementsbidrag	825,00
	16.977,00		19.330,00
Moms	4.244,25	Moms	4.832,50
Samlet pris	21.221,25	Samlet pris	24.162,50

Std. lejlighed

	2023		2022
15 * 720 kr. pr MWh	10.800,00	15 * 850 kr. pr MWh	12.750,00
75 m ² * 24 kr pr m ²	1.800,00	75 m ² * 24 kr pr m ²	1.800,00
Abonnementsbidrag	825,00	Abonnementsbidrag	825,00
	13.425,00		15.375,00
Moms	3.356,25	Moms	3.843,75
Samlet pris	16.781,25	Samlet pris	19.218,75

Std. hus med tillæg Annebergparken

	2023		2022
18,1 * 720 kr. pr MWh	13.032,00	18,1 * 850 kr. pr MWh	15.385,00
130 m ² * 24 kr pr m ²	3.120,00	130 m ² * 24 kr pr m ²	3.120,00
130 m ² * 25 kr pr m ²	3.250,00	130 m ² * 38 kr pr m ²	4.940,00
Abonnementsbidrag	825,00	Abonnementsbidrag	825,00
	20.227,00		24.270,00
Moms	5.006,75	Moms	6.067,50
Samlet pris	25.283,75	Samlet pris	30.337,50

	Fald
	-2.323,00
	0,00
	0,00
	-2.353,00
	-500,75
	-2.941,25

	Fald
	-1.950,00
	0,00
	0,00
	-1.950,00
	-487,50
	-2.437,50

	Fald
	-2.323,00
	0,00
	-1.690,00
	0,00
	-4.013,00
	-1003,25
	-5.016,25

12,17 %

12,68 %

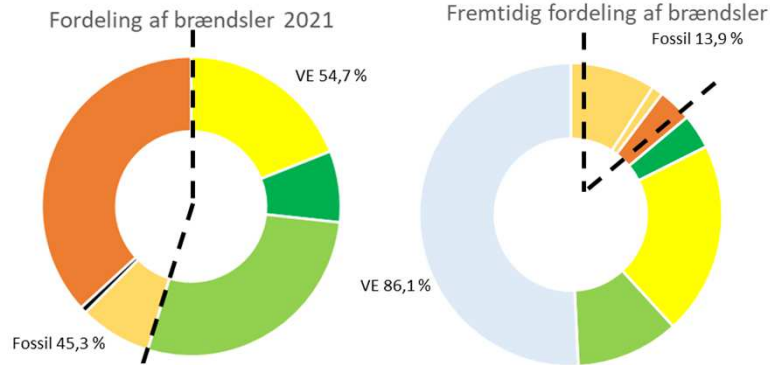
16,53 %

Beregning af den årlige udgift

- for et std. hus / std. lejlighed

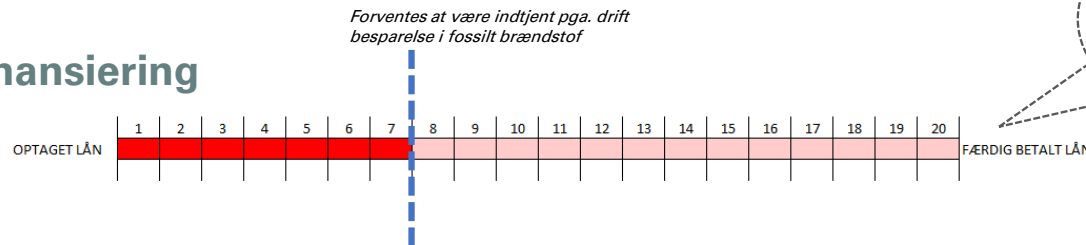


Varmpumpe projekt i 2023/2024 v. Klaus Hansen



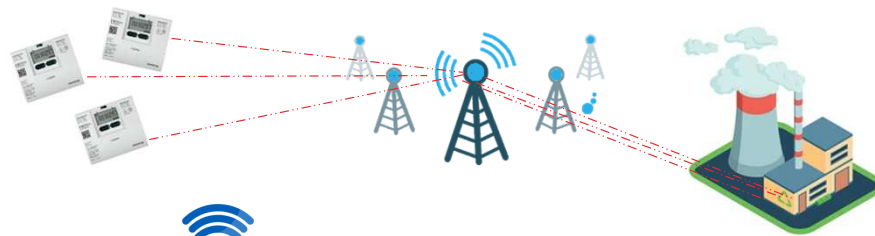
- **Olie**
- **Naturgas motor**
- **Naturgas kedel**
- **Solvarme**
- **Træpiller**
- **Elkedel**
- **Varmepumpe**

VP finansiering



Vi kender ikke den præcise finansieringsplan endnu, da projekt udbuddet endnu ikke er kommet retur!

Radionetværk v. Klaus Hansen



- Pr. 2022 blev "lovpligtigt" at aflæse alle målere de 7 kolde vinter måneder – og sætte denne aflæsning til rådighed for sine forbrugere (*vi aflæser 8 gange og lægger data ud via Min Forsyning*)
- Pr. 2027 bliver det "lovpligtigt" at det skal ske via fjernaflæste målere (*drive-by eller radionetværk*)

Vi havde i 2019 omkring 900 målere, der skulle skiftes/have modul i for at kunne blive radioaflæst – vi mangler nu kun omkring 200!

Radioaflæsning fremfor "drive-by" giver os mulighed for:

- At spare tid på kørsel rundt ved hver aflæsning
- Time aflæsninger
- Optimere vores drift ift. dårlig afkøling og dermed en lavere returtemperatur - vi håber at kunne komme fra 42°/45° til 37° i hele forsyningsområdet



Indefrysningens ordningen v. Maj-Britt Kjerrumgaard

Værkerne kan kun være en del af ordningen, hvis std. prisen i 2023 er OVER 26.000 kr. inkl. moms!

Det er politisk bestemt!



- 👉 Man ville kun kunne indefryse en forholdsvis lille del af sin regning ift. nogle lidt indviklede udregninger.
- 👉 Man ville skulle betale gebyr for oprettelse.
- 👉 Man ville skulle betale renter for alle 5 år, perioden ville trække ud over.
- 👉 Værket ville skulle bruge mange penge på at implementere og håndtere ordningen → højere priser for alle - også dem der ikke gør brug af ordningen.
- 👉 Man kan tilbagebetale over 4 år

I stedet kan man bruge VORES ordning:

- 👉 Gælder hele regningen
- 👉 Ingen gebyr
- 👉 Ingen renter
- 👉 Afdrage over indeværende år

Std. hus

	2023		2022	Fald
18,1 * 720 kr. pr MWh	13.032,00	18,1 * 850 kr. pr MWh	15.385,00	-2.323,00
130 m ² * 24 kr pr m ²	3.120,00	130 m ² * 24 kr pr m ²	3.120,00	0,00
Abonnementsbidrag	825,00	Abonnementsbidrag	825,00	0,00
	16.977,00		19.330,00	-2.353,00
Moms	4.244,25	Moms	4.832,50	-588,25
Samlet pris	21.221,25	Samlet pris	24.162,50	-2.941,25

Std. lejlighed

	2023		2022	Fald
15 * 720 kr. pr MWh	10.800,00	15 * 850 kr. pr MWh	12.750,00	-1.950,00
75 m ² * 24 kr pr m ²	1.800,00	75 m ² * 24 kr pr m ²	1.800,00	0,00
Abonnementsbidrag	825,00	Abonnementsbidrag	825,00	0,00
	13.425,00		15.375,00	-1.950,00
Moms	3.356,25	Moms	3.843,75	-487,50
Samlet pris	16.781,25	Samlet pris	19.218,75	-2.437,50

Std. hus med tillæg Annebergparken

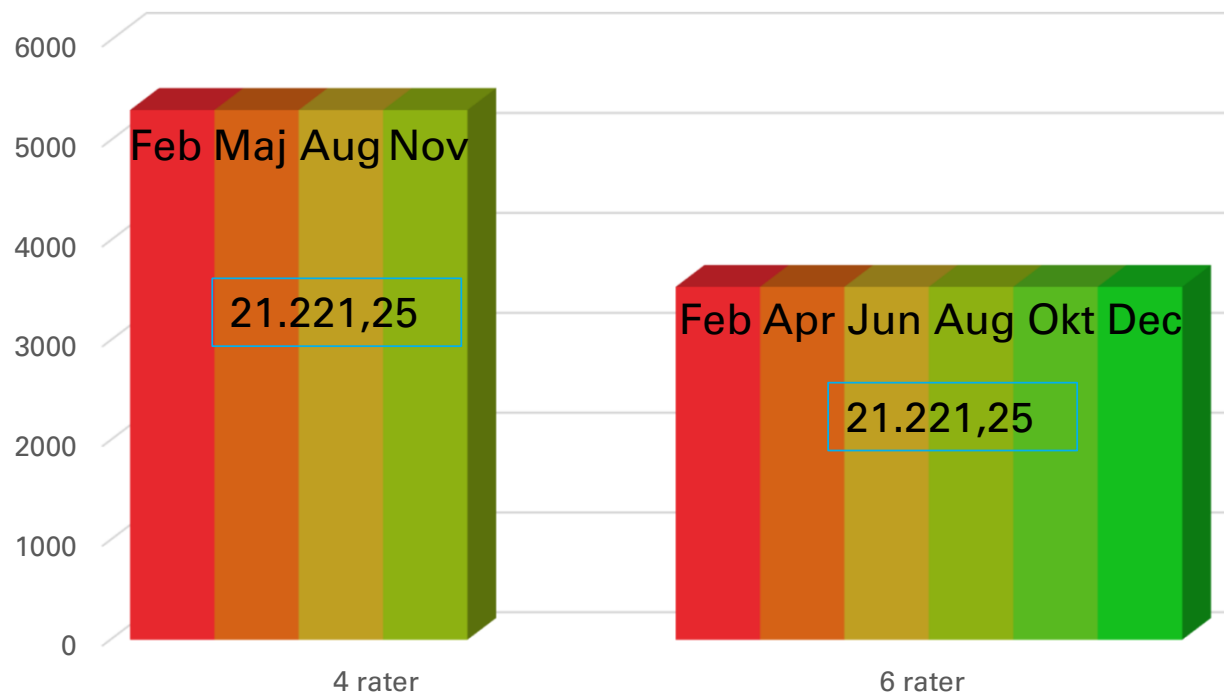
	2023		2022	Fald
18,1 * 720 kr. pr MWh	13.032,00	18,1 * 850 kr. pr MWh	15.385,00	-2.323,00
130 m ² * 24 kr pr m ²	3.120,00	130 m ² * 24 kr pr m ²	3.120,00	0,00
130 m ² * 25 kr pr m ²	3.250,00	130 m ² * 38 kr pr m ²	4.940,00	-1.690,00
Abonnementsbidrag	825,00	Abonnementsbidrag	825,00	0,00
	20.227,00		24.270,00	-4.013,00
Moms	5.006,75	Moms	6.067,50	-1003,25
Samlet pris	25.283,75	Samlet pris	30.337,50	-5.016,25

Grundlag for indefrysning sordningen

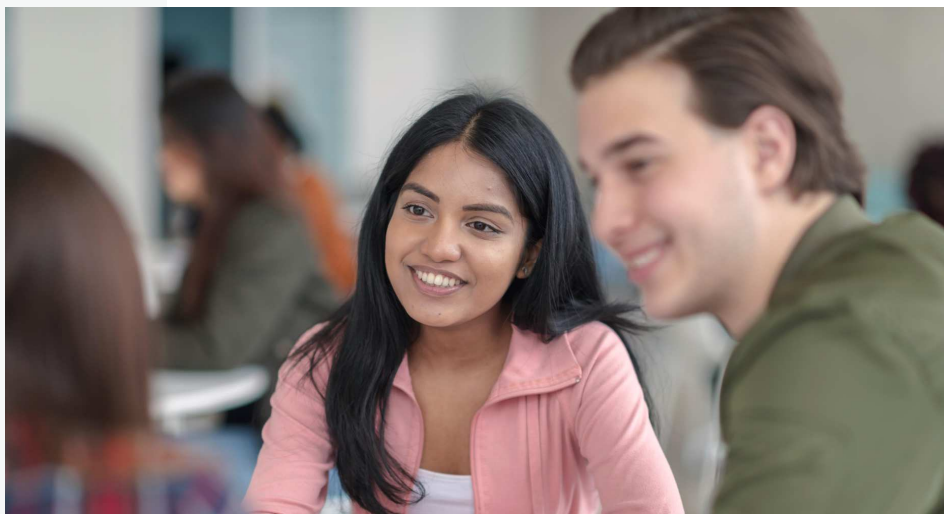
- for et std. hus / std. lejlighed



Rater i 2023 v. Maj-Britt Kjerrumgaard



Opsamling



Ordet er frit

